

Rapport N° 24

Route de la Gravette – chemin de la Fontaine

Demande de crédits destinés au financement de la construction d'un giratoire d'un Ø de 30 mètres à l'intersection de la route de la Gravette et du chemin de la Fontaine ainsi qu'à l'extension du réseau des Services industriels, soit :

Infrastructures routières	CHF	837'200.- TTC
Services industriels – Energies	CHF	498'000.- TTC

Nyon, le 8 décembre 2011

Au Conseil communal de Nyon

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La Commission s'est réunie le lundi 21 novembre 2011 à la Ferme du Manoir en présence de Monsieur le Municipal Olivier Mayor ainsi que Monsieur le Chef de service François Menthonnex que nous remercions pour leurs explications ainsi que leur disponibilité.

Il est toutefois très regrettable qu'aucun représentant des Services industriels ne soit présent pour répondre à certaines questions techniques eu égard à l'investissement demandé d'environ 500'000.- à ce sujet dans le préavis.

En préambule, Monsieur Mayor nous rappelle qu'avec l'agrandissement du centre commercial de la société Migros « En Gravette » et du plan de quartier la Petite Prairie 2^{ème} étape, le réseau routier existant nécessite des aménagements pour faire face à l'accroissement futur du trafic.

Monsieur Menthonnex nous informe que l'assiette du giratoire est prévue au même niveau que la frange urbaine projetée au nord de Nyon afin de ne pas avoir à remettre à niveau la chaussée lors de la réalisation de cette route de desserte urbaine, dont la réalisation est prévue d'ici 10 ans.

D'un diamètre extérieur de 30 mètres ainsi qu'une voie de circulation de 8 mètres, le giratoire sera muni d'un îlot central non franchissable d'un diamètre de 10 mètres entouré d'un anneau franchissable de 2 mètres (surélevé).

L'aménagement de l'îlot central sera soit minéralisé soit végétalisé, il répondra parfaitement aux normes pour les convois exceptionnels.

Etant donné qu'il s'agit d'un giratoire provisoire, il n'est pas prévu d'installer un édifice (p.ex. œuvre d'art) en son centre.

Une surface de 104 m² sur fonds privé est nécessaire à cette réalisation, ceci a fait l'objet de négociations avec le propriétaire de la parcelle N° 1947 qui a donné son accord moyennant une compensation m² contre m².

L'Etat de Vaud a cédé à titre gracieux l'équivalent des 104 m² sur la parcelle N° 1162.

La convention a été signée le 31 octobre 2011.

Une étude effectuée par la société Migros a démontré que le futur centre commercial générerait une augmentation de trafic d'environ 20%.

Une branche d'accès direct à la zone de livraison est prévue pour permettre le passage d'environ 10 camions par jour sans passer par la route de la Fontaine pour approvisionner le centre commercial, ceci explique entre autre pourquoi le giratoire est légèrement désaxé en direction du sud-est.

De ce fait la société Migros versera à la commune le montant de CHF 620'000.- TTC à titre de participation aux travaux de génie civil et d'éclairage.

La ville a négocié un accord traitant les modalités d'aménagements, qui a été signée le 22 novembre 2011.

La demande de crédit concerne, pour la parcelle N°1945 (Migros), uniquement les travaux sur le domaine public, à l'exception de la rampe d'accès de la Société Migros.

Les travaux d'extension et de renforcement des infrastructures des Services industriels (Electricité, Eau, Gaz) seront menés dans le même temps ceci pour ne pas avoir à le faire dans le futur.

La question de l'éclairage a été soulevée par la Commission. La Municipalité nous répond qu'une étude a été menée et il en résulte que pour l'instant, l'éclairage LED n'est pas plus performant et coûte environ 40% plus cher que les lampes à iodure métallique prévues dans le préavis.

En ce qui concerne la mobilité douce, une bande cyclable est prévue entre la route de Signy et la route de Divonne, les marquages seront effectués courant 2012 sur la route de la Gravette.

En conclusion, La Commission est convaincue que ce giratoire est essentiel au développement du réseau routier existant ainsi que pour fluidifier le trafic engendré par le futur centre commercial, il va également contribuer à améliorer la sécurité.

Mais elle souhaite toutefois modifier les points 2.a. et 3. des décisions ci-dessous en déposant l'amendement suivant:

Point 2.a.

Supprimer :

un montant de CHF 837'200.- TTC sera porté au compte N° 9143.20 "dépenses du patrimoine administratif", dépenses amortissables en 30 ans.

Remplacer par :

un montant de CHF 837'200.- TTC déduit des CHF 620'000 TTC de participation de la société Migros soit CHF 217'200.- TTC sera porté au compte N° 9143.20 "dépenses du patrimoine administratif", dépenses amortissables en 30 ans.

Point 3.

Supprimer :

Une participation, à hauteur de CHF 620'000.-TTC sera versée par la société Migros pour la réalisation du giratoire.

Remplacer par :

Une participation, à hauteur de CHF 620'000.-TTC sera versée sur le compte N° 9143.20 "dépenses du patrimoine administratif" par la société Migros pour la réalisation du giratoire.

Au vu de ce qui précède, la Commission unanime, propose, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de prendre les décisions suivantes :

Le Conseil communal de Nyon

vu le préavis N° 24 concernant la demande de crédits destinés au financement de la construction d'un giratoire d'un Ø de 30 mètres à l'intersection de la route de la Gravette et du chemin de la Fontaine ainsi qu'à l'extension du réseau des Services industriels, soit :

Infrastructures routières	CHF	837'200.- TTC
Services industriels – Energies	CHF	498'000.- TTC

ouï le rapport de la commission chargée de l'étude de cet objet,

attendu que ledit objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour,

décide :

1. La Municipalité est autorisée à procéder aux travaux de construction d'un giratoire d'un Ø de 30 mètres à l'intersection de la route de la Gravette et du chemin de la Fontaine ainsi qu'à l'extension du réseau des Services industriels.
2. A cet effet, il lui est accordé les crédits ci-après à comptabiliser de la manière suivante :
 - a. un montant de CHF 837'200.- TTC déduit des CHF 620'000.- TTC de participation de la société Migros soit CHF 217'200.- TTC sera porté au compte N° 9143.20 "dépenses du patrimoine administratif", dépenses amortissables en 30 ans.
 - b. un montant de CHF 498'000.- HT sera porté au compte du Service des eaux, gaz, électricité et viendra en augmentation du capital de dotation des Services industriels.
3. Une participation, à hauteur de CHF 620'000.-TTC sera versée sur le compte N° 9143.20 "dépenses du patrimoine administratif" par la société Migros pour la réalisation du giratoire.

La Commission :

Mesdames	ETHENOZ-DAMOND Gabrielle	MIEVILLE Laurent
	PASCHE Myriam	WAHLEN Pierre
Messieurs	ALLAMAND Victor	WILLI Bernhard
	GAY Maurice	SOLDINI Sacha – Président / Rapporteur